

Wohnungsbezeichnung: Nr.: oder Name:

Damit wir die Gäste entsprechend informieren können, benötigen wir detaillierte Angaben zur Wohnung.
Bitte tragen Sie bei *Anzahl Betten* nur „richtige“ Betten ein. Sofas usw. fallen unter *Zusatzbetten*.

Leistungscodierung

Anzahl der Zimmer der Fewo (ohne Küche) (= Anzahl Wohnzimmer + Anzahl Schlafzimmer)		Anzahl der richtigen Betten	
Größe der gesamten Wohnung in m²		Anzahl der Zusatzbetten (Schlafcouch, Ausziehmöglichkeiten, etc.)	

Aufteilung

- ☐ 1 Schlafräum
- ☐ 2 Schlafräume
- ☐ 3 Schlafräume
- ☐ 4 Schlafräume
- ☐ Wohn-/Schlafräum

Sanitäre Einrichtung

- ☐ Dusche und WC
- ☐ Badewanne und WC
- ☐ Dusche und Badewanne, WC
- ☐ Anzahl Badezimmer

Belegung**Normal:** Personen**Minimal:** Personen**Maximal:** Personen**Mindestaufenthalt**Bitte geben Sie an, ab wie **vielen Nächten** die Ferienwohnung vermietet wird:**Hauptsaison:**

Vermietung ab Nächten

Nebensaison:

Vermietung ab Nächten

Wohnungsbeschreibung und Bildmaterial

Die Wohnungsbeschreibungen können Sie direkt über den WebClient selbst einstellen und pflegen.
Ebenso wie die Beschreibungen können auch Bilder über den WebClient von Ihnen selbst hochgeladen, geändert oder gelöscht werden. Der WebClient komprimiert Ihre Bilder automatisch auf die erforderliche Größe.

Preise

Bitte geben Sie die Preise **pro Einheit/Nacht** an. Die Endreinigung kann separat im System eingetragen werden, dem Gast wird der Preis aber immer als Gesamtpreis angezeigt. Laut Gesetz darf die Endreinigung nicht im Nachhinein aufgeschlagen werden. Die Preise verstehen sich inklusive Bettwäsche und exklusive Kurtaxe.

Hauptsaison:

	Pers.:	Pers.:	Pers.:	Pers.:	Pers.:
Normalpreis	€	€	€	€	€
Endreinigung (falls nicht bereits im Normalpreis enthalten)					
Angaben zu weiteren Preisauf-/abschlägen (Aufschlag bei Kurzaufenthalt, Rabatte)					

Nebensaison:

	Pers.:	Pers.:	Pers.:	Pers.:	Pers.:
Normalpreis	€	€	€	€	€
Endreinigung					
Angaben zu weiteren Preisauf-/abschlägen					

Hauptsaison Weihnachten:

	Pers.:	Pers.:	Pers.:	Pers.:	Pers.:
Normalpreis	€	€	€	€	€
Endreinigung					
Angaben zu weiteren Preisauf-/abschlägen					

Bitte achten Sie immer darauf, dass die Saisonzeiten und Preise für jedes Jahr im WebClient entsprechend gepflegt und aktuell sind.

Onlinebuchbarkeit

Viele Gäste wählen heutzutage bei ihrer Unterkunftssuche den bequemen und schnellen Weg der Onlinebuchung.

Es besteht die Möglichkeit über die Internetseite der Alpenwelt Karwendel **online buchbar** zu sein. Die Konditionen für die Onlinebuchbarkeit können Sie direkt über Ihren WebClient selbst bestimmen und pflegen, somit besteht keine Gefahr von Doppelbuchungen über die **Alpenwelt Karwendel Internetseite**. Die Alpenwelt Karwendel vermittelt Onlinebuchungen gegen eine Provision von 10 % zzgl. MwSt.

Zusätzlich können Sie in Kooperation mit der **OBS – Online Buchung Service GmbH** auf verschiedenen Buchungsportalen, wie z.B. booking.com oder bestfewo.de vertreten sein.

- ☐ Ich möchte über die Internetseite der Alpenwelt Karwendel online buchbar sein.
- ☐ Ich möchte eine Kooperation mit OBS eingehen, meine Daten werden bei verschiedenen Portalen ausgespielt. Ich bin damit einverstanden, dass OBS mich kontaktiert.
- ☐ Ich möchte nicht online buchbar sein.

(Zutreffendes bitte ankreuzen!)

Ihre Entscheidungen können Sie jederzeit ändern.

Datum, Unterschrift

Hinweis: Sobald Sie eine Onlinebuchung über unsere Plattform (www.alpenwelt-karwendel.de) generieren, sind wir aufgrund der EU-Richtlinie DAC7 (nähere Informationen dazu finden Sie unter: https://www.bzst.de/DE/Unternehmen/Intern_Informationsaustausch/DAC7/dac7_node.htm), als Plattformbetreiber dazu verpflichtet, bestimmte Daten Ihres Betriebes zu erheben und diese einmal jährlich an das Bundeszentralamt für Steuern zu melden. Dafür werden Sie jeweils Ende des Jahres über den WebClient informiert, um dort die entsprechenden Daten zu hinterlegen bzw. zu überprüfen.

Wohnungskriterien

Ausstattung der Wohnung

- ☐ Allergikerfreundlich
- ☐ Backofen
- ☐ Balkon
- ☐ Barrierefrei
- ☐ Bergblick
- ☐ Betten größer als 1,90m
- ☐ Bettwäsche vorhanden
- ☐ CD-Player
- ☐ Dunstabzug
- ☐ DVD-Player
- ☐ Einzelbett
- ☐ Elektroherd
- ☐ Familienfreundlich
- ☐ Fernseher
- ☐ Fußbodenheizung
- ☐ Fußende der Betten offen
- ☐ Gartenmöbel/Balkonmöbel
- ☐ Gefriermöglichkeit
- ☐ Geschirrspülmaschine
- ☐ Getrennte Betten möglich
- ☐ Haarföhn
- ☐ Handtücher vorhanden
- ☐ Kachelofen
- ☐ Kaffeemaschine
- ☐ Kaminfeuer
- ☐ Kein Teppichboden
- ☐ Küchenzeile
- ☐ Kühlschrank
- ☐ Mikrowelle
- ☐ Neuwertige Wohnung
- ☐ Nichtraucherwohnung
- ☐ Privater/Separater Eingang
- ☐ Radio/Stereoanlage
- ☐ Raucherwohnung
- ☐ Rauchmelder
- ☐ Rustikale Möblierung
- ☐ Safe
- ☐ Schlafcouch
- ☐ Schrankbett
- ☐ separate Küche
- ☐ Sitzgruppe
- ☐ Steckdosen in Bettnähe
- ☐ Terrasse
- ☐ Tisch- und Küchenwäsche

- ☐ Toaster
- ☐ Toilettenartikel
- ☐ Trockner
- ☐ Waschmaschine
- ☐ Wasserkocher
- ☐ Wickelauflage
- ☐ Wohnküche
- ☐ Wohn-/Schlafraum getrennt
- ☐ Wohn-/Schlafraum kombiniert
- ☐ Wohnung im Parterre
- ☐ Wohnung im 1. Stock
- ☐ Wohnung im 2. Stock
- ☐ Wohnung mit mind. 2 separaten Schlafzimmern
- ☐ Zustellmöglichkeit

Größe der Wohnung

- ☐ Fewo/App. > 20 m²
- ☐ Fewo/App. > 30 m²
- ☐ Fewo/App. > 40 m²
- ☐ Fewo/App. > 50 m²
- ☐ Fewo/App. > 60 m²
- ☐ Fewo/App. > 70 m²
- ☐ Fewo/App. > 80 m²
- ☐ Fewo/App. > 90 m²
- ☐ Fewo/App. > 100 m²
- ☐ Fewo/App. > 120 m²

Sanitäre Ausstattung

- ☐ 2 Badezimmer
- ☐ Badewanne, WC
- ☐ Dusche, Badewanne, WC
- ☐ Dusche, WC
- ☐ Whirlpool
- ☐ Bidet
- ☐ separates WC

Weitere Kriterien finden Sie im WebClient unter Stammdaten „Ausstattung“. Diese können Sie dort jederzeit ändern.